

上海市建设用地和土地整理事务中心 2025 年度项目绩效目标汇总表

财政项目支出绩效目标申报表						
(2025 年度)						
项目名称	生态保护修复-国土用途实施专项		项目性质	其他一次性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市规划和自然资源局		实施单位	上海市建设用地和土地整理事务中心		
计划开始日期	2025-01-01		计划完成日期	2025-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额:			年度资金申请总额:	3,730,000.00	
	其中: 财政资金			其中: 当年财政拨款	3,730,000.00	
				上年结转资金	0.00	
	其他资金			其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标			年度总体目标		
				按计划对 10 个全域整治试点和新一轮 27 个示范性整治单元进行技术指导、技术审查、监督管理等工作, 建立全域土地综合整治影像档案资料库; 完成国土空间综合整治数据治理; 形成 1 套全市减量化潜力资源数据库(分年度的实施目标和计划安排); 3 套不同类型的国企低效建设用地减量化指标优化利用模式和案例集(至少 3 种类型); 1 套本市国企低效建设用地减量化政策指引; 形成《全域土地综合整治基础调查行业标准》初稿及标准编制说明等成果。举办 1 场乡村漫步活动及若干田野体验活动; 对项目现场(占地面积 12636 平方米, 约 18 亩)进行管护, 每季度形成季报 1 份; 开展开放性创新项目攻关, 形成系列研究成果, 为大都市国土空间生态修复提供丰富技术储备; 完成耕地保护相关业务数据整理。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
绩效 指标	成本指标	经济成本指标	平均每个专题研究成本		≤5.00(万元)	
			资产管护综合费用		≤20.00(元/平/年)	
	产出指标	数量指标	全域土地综合整治实施方案审查率		=100.00(%)	
			电子数据成果		=1.00(份)	
			减量化潜力分析数据库和清单表		=10.00(组)	
			专题研究报告		=3.00(份)	
			举办 1 场乡村漫步、田野体验活动		=1.00(场)	

		质量指标	全域土地综合整治试点实施方案技术审查合格率	=100.00(%)
			减量化潜力分析成果验收	验收合格
		时效指标	全域土地综合整治试点工作任务完成及时性	12 月底
			资产管护报告时效	每季末
	效益指标	社会效益指标	支撑全域土地综合整治开展	有效支撑
		生态效益指标	传播生态修复及生态绿色发展理念	16 个区
	满意度指标	服务对象满意度指标	全域土地综合整治试点所在区镇满意度	≥90.00(%)
			减量化政策应用满意度	≥85.00(%)

财政项目支出绩效目标申报表					
(2025 年度)					
项目名称	自然资源管理综合专项		项目性质	其他一次性项目	项目类别 特定目标类
主管部门	上海市规划和自然资源局		实施单位	上海市建设用地和土地整理事务中心	
计划开始日期	2025-01-01		计划完成日期	2025-12-31	
项目资金 (元)	项目资金总额：		年度资金申请总额：	1,000,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	1,000,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
			通过组织优质队伍、配置优质资源、加强日常管理，做好人才公寓物业管理服务。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
绩效 指标	成本指标	经济成本指标	每平方米平均运维服务成本		≤35.00(元/平)
	产出指标	数量指标	运维管理覆盖月数		=12.00(月)
		质量指标	房屋、设备、设施的运维合格率		=100.00(%)
	效益指标	社会效益指标	重大治安案件情况		零发生
	满意度指标	服务对象满意度指标	租户对运营管理满意率		≥90.00(%)