

上海市土地储备中心 2025 年度项目绩效目标汇总表

财政项目支出绩效目标申报表									
(2025 年度)									
项目名称	自然资源产权管理-土地储备管理专项	项目性质		其他一次性项目		项目类别		特定目标类	
主管部门	上海市规划和自然资源局	实施单位	上海市土地储备中心						
计划开始日期	2025-01-01	计划完成日期	2025-12-31						
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:	15,500,000.00					
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款	15,500,000.00					
			上年结转资金	0.00					
	其他资金		其他资金	0.00					
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标						
			按合同完成浦东机场 1#、2#围区、奉贤柘林塘等海塘大堤及相应成陆土地管护，完成崇明北沿滩涂成陆地块看护，防止侵占、破坏，确保地块安全完整，编制完成年度管护报告；按合同完成 12 幅储备地块的管护工作，保障地块完整性，土地权利不受侵犯，保持地块原有现状，无乱搭乱建等情况发生，编制完成储备地块管护报告；开展储备土地野外巡查与现场管护，定期不定期推进储备地块的野外巡查和安全生产工作，督促检查地块管护情况，确保地块安全；按要求对浦东机场外侧 2#、3#围区外侧岸段，开展动态监测及预警分析，加强重点岸段的巡查与监测，落实监测预警任务，评估各岸段面临的安全风险，对应急抢险工程实施后的岸段进行后评估，为崩岸预警段降级、销项提供科学依据和技术支撑；完成全市土地土地储备计划的技术审查并形成计划报告；按地块编制土地划拨价格评价报告，探索国有土地划拨工作。						
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值				
绩效 指标	成本指标	经济成本指标	土地储备管理专项成本		≤1550.00(万元)				
	产出指标	数量指标	预警分析报告完成份数		=1.00(份)				
			海塘、土地每日巡查次数		≥2.00(次/天)				

			人员配置到位率	=100.00(%)	
			海塘大堤管护范围	=10.50(公里)	
		质量指标		预警分析报告通过专家评审率	=100.00(%)
				上岗人员持证率	=100.00(%)
				年终验收合格率	=100.00(%)
				日常考核合格率	=100.00(%)
		时效指标		问题整改及时性	发现即改
				突发事件处置及时性	及时
	效益指标	社会效益指标	防汛防台达标情况	达标	
			安全事故发生次数	=0.00(%)	
			地块及海塘大堤完整性	完整	
		可持续影响指标	长效管理机制健全性	健全	
	满意度指标	服务对象满意度指标	有责投诉量	=0.00(次)	

财政项目支出绩效目标申报表						
(2025 年度)						
项目名称	自然资源管理综合专项		项目性质	其他一次性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市规划和自然资源局		实施单位	上海市土地储备中心		
计划开始日期	2025-01-01		计划完成日期	2025-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:		1,110,000.00	
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款		1,110,000.00	
			上年结转资金		0.00	
	其他资金		其他资金		0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标			年度总体目标		
				按计划及时完成虹桥路 2188 弄 29 号的装修改造及设备购置工作并通过了竣工验收, 项目工程完工率 100%, 设施设备采购完成率 100%, 及时完成场所设施的更新工程及项目竣工验收、竣工决算及审价、固定资产入库结转工作; 工程验收合格率 100%。本项目完工后的外观、功能及各组成部分均达到了预期设计标准, 无安全事故发生, 长效管理机制建立健全, 员工满意度 ≥90%。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
绩效 指标	成本指标	经济成本指标	更新改造单价		≤1000.00(元/平米)	
			产出指标	数量指标	更新改造完成率	=100.00(%)
	设施设备采购完成率	=100.00(%)				
	竣工结算和审价完成情况	=100.00(%)				
	效益指标	社会效益指标	文明施工		=0.00(次)	
			安全事故发生情况		=0.00(次)	
	满意度指标	服务对象满意度指标	公共空间扩展性		面积和功能得到扩展	
			资产投入使用情况		=100.00(%)	
			主管部门满意度		≥90.00(%)	
			职工满意度		≥90.00(%)	